

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru wykonawcy w postępowaniu przeprowadzonym zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zmianami) w trybie przetargu nieograniczonego, zawarto umowę następującej treści:

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „**Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 190 na terenie działania Rejonu Dróg Wojewódzkich w Złotowie**”, w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy, i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia obejmującej: Specyfikacje Techniczne D-M-00.00.00 (ST Wymagania Ogólne), Specyfikacje Techniczne.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie roboty budowlane, które okażą się niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.

§2

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powyżej, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016r. ,poz. 1570 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w ST Wymagania Ogólne i ST.
3. Wykonawca będzie przeprowadzać na własny koszt pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w ST Wymagania Ogólne i w ST.

§3

1. Termin realizacji umowy do dnia **14 grudnia 2018** roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru każdorazowo zleconego zakresu robót w ciągu 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy remontów cząstkowych oraz termin ich wykonania będzie na bieżąco ustalany i zlecany w formie pisemnej (pismo, fax, mail) do wykonania Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. W przypadku braku możliwości ustalenia pełnej ilości zakresu robót, które Zamawiający będzie zamierzał zlecić Wykonawcy, ustalona zostanie ilość orientacyjna, a po dokonaniu prac przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy dokonają szczegółowego obmiaru robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich zleconych przez Zamawiającego robót ściśle według standardów podanych w ST Wymagania Ogólne i ST.
6. Wykonawca zobowiązuje się do faktycznego rozpoczęcia każdorazowo zleconego remontu w ciągu 3 dni roboczych od momentu przyjęcia zlecenia (pismo, fax lub mail) i wykonania w terminie określonym w zleceniu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania jednego zlecenia w ciągu 10 dni roboczych od momentu rozpoczęcia remontu.

§4

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę brutto ..... zł (słownie złotych .....00/100).

W powyższej kwocie uwzględnione zostały:

Kwota netto w wysokości ..... zł.

Podatek VAT w wysokości ..... zł.

2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej, jest wynagrodzeniem kosztorysowym i zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy, sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej.

§5

1. Podstawą do rozliczeń będą pisemne zlecenia, o których mowa w §3 ust. 3 umowy oraz protokoły odbioru sporządzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Kwota jaka zostanie zapłacona Wykonawcy zależna będzie od zakresu rzeczowego i ilościowego odebranych przez Zamawiającego robót wyliczona ściśle na podstawie cen jednostkowych podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych załączonej przez Wykonawcę do oferty.
3. Rozliczenie finansowe za przedmiot każdorazowego zlecenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po dokonaniu odbioru.
4. Warunkiem wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zatwierdzenie protokołu odbioru robót do którego załącznikami będą: zestawienia wartości wykonanych robót sprawdzone i podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy, Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców zatwierdzonych zgodnie z treścią §10 umowy ze wskazaniem jakie roboty i w jakiej kwocie zostały zrealizowane przez tychże Podwykonawców i zatwierdzone przez Kierownika Rejonu Dróg Wojewódzkich w Złotowie.
5. Wraz z fakturą VAT Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie faktur Podwykonawców, zatwierdzonych zgodnie z treścią §10 umowy, za zrealizowanie przez Podwykonawców robót objętych fakturą VAT Wykonawcy, wraz z oświadczeniem kiedy należności objęte daną fakturą stają się wymagalne.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
7. Faktury VAT realizowane będą z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na wystawionej fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
8. Fakturę należy wystawić na: **Województwo Wielkopolskie, Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań – Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań** i dostarczyć do Rejonu Dróg Wojewódzkich w Złotowie.
9. Wykonawca oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT o nr NIP .....
10. Numer Identyfikacji Podatkowej Zamawiającego **NIP 7781346888**.
11. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Zamawiający ma prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kar naliczonych zgodnie z §12 umowy.

§6

1. Do obowiązków Zamawiającego należy przekazanie terenu budowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w ST Wymaganie Ogólne,

- b) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o Dokumentację przetargową z uwzględnieniem wymagań określonych w ST Wymagania Ogólne i ST,
- c) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami ST Wymagania Ogólne i ST, badania laboratoryjne będą prowadzone na koszt Wykonawcy w laboratoriach nie należących do Wykonawcy i Podwykonawców robót. Zamawiający zaakceptuje laboratorium w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy na prowadzenie pełnego zakresu badań laboratoryjnych podpisaną przez Wykonawcę i Laboratorium,
- d) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami ST Wymagania Ogólne,
- e) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- f) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- g) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu w terminie do czasu przystąpienia do wykonania robót budowlanych,

#### §7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy wszystkich osób wykonujących prace fizyczne.
2. Obowiązek określony w ust. 4 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę osoby o których mowa w ust. 4.
3. Wykonawca przed przekazaniem placu budowy złoży Zamawiającemu wykaz osób o których mowa w ust. 4 wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Każdorazowa zmiana osób, o których mowa powyżej wymaga korekty wykazu osób wykonujących zamówienie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonania przedmiotu umowy w celu zweryfikowania, czy osoby wykonujące czynności są osobami wskazanymi przez Wykonawcę w wykazie o którym mowa w ust. 6. Wykonawca musi zobowiązać te osoby do podania imienia i nazwiska podczas kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego. W razie odmowy podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących prace na budowie Zamawiający wezwie Kierownika Robót do wydania zakazu wykonywania przez te osoby prac do momentu wyjaśnienia podstawy ich zatrudnienia.

#### 58

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....
3. Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie budowy uprawnionymi w imieniu stron do sporządzania protokołów odbioru zleconych robót, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

1. Protokoły odbiorów zleconych remontów częściowych zostaną sporządzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w treści których muszą zostać wyszczególnione asortymenty i ilości wykonanych robót dotyczących przedmiotowego zlecenia oraz wyliczenie wartości do zafakturowania.
2. Odbiory każdorazowo zleconego remontu częściowego zostaną przeprowadzone przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie gotowości do odbioru zgłoszonej przez Wykonawcę na piśmie w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia.
3. Jeżeli w toku czynności zostanie stwierdzone, że Wykonawca nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót Zamawiający może odmówić odbioru.
4. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając zarazem Wykonawcy termin ich usunięcia.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców roboty objęte Przedmiotem Umowy, ujęte w następujących pozycjach TER: brak
2. Podwykonawcami, na których zasoby powoływał się Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, będą następujące podmioty: brak
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemnie zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
  - 1) Umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
  - 2) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
  - 3) Termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w §3 ust 1 Umowy;
  - 4) Umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy;

- 5) Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy Podwykonawcy uzależniony jest od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawcy;
  - 6) Umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z Dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy;
  - 7) Umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
  - 8) Umowa nie zawiera cen (również jednostkowych) z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  7. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  8. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 5 powyżej.
  9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 8 powyżej, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  10. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy netto wskazanej w § 4 ust. 1 Umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Nie podlegają wymienionemu na wstępie obowiązkowi, również umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy dotyczące materiałów składowych mas bitumicznych oraz dostawy paliw. Wyłączenia, o których mowa w zdaniach poprzednich nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł brutto.
  11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 2 powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  12. Przepisy ust. 2-11 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
  13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
  14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14 powyżej. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w niniejszym ustępie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub przedmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 14 powyżej, Zamawiający potrąci kwotę wypłacanego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w §3 ust.1 Umowy, a także nie może być podstawą roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy. To samo dotyczy sytuacji, w których po przedstawieniu dokumentów, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający odmówi wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub Dalszym Podwykonawcą.
20. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechaniu Podwykonawców jak za swoje własne.

#### §11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Przedmiot Umowy na okres 1 roku.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia odbioru ostatecznego robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 21 dni z zastrzeżeniem że w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wadę w terminie krótszym – ustalonym przez Zamawiającego), to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, a fakt ich usunięcia potwierdza Zamawiający pisemnie.

## §12

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają odpowiedzialność w formie kar umownych, które Zamawiający naliczy Wykonawcy:
  - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji każdorazowego zlecenia w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w §3 ust 6 umowy,
  - 2) za niedotrzymanie terminu realizacji każdorazowego zlecenia w wysokości 1 000,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w §3 ust. 7 umowy,
  - 3) za odstąpienie od realizacji zlecenia określonego w §3 ust. 3 umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 50% wartości wynagrodzenia brutto za to zlecenie,
  - 4) za nieprzedłożenie Zamawiającemu kompletu dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru każdorazowo zleconego zakresu robót w wysokości 300,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia, ponad termin, o którym mowa w §3 ust. 2 umowy,
  - 5) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przed upływem okresu rękojmi – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami §14 umowy na usunięcie wad,
  - 6) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy,
  - 7) w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, w wysokości 10% wartości brutto umowy podwykonawczej,
  - 8) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,5% wartości umowy podwykonawczej za każdy dzień opóźnienia,
  - 9) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia ujawnienia realizacji,
  - 10) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu,
  - 11) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wysokości 0,5% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień opóźnienia od daty wskazanej w informacji o której mowa w §10 ust. 11 Umowy,
  - 12) za każde stwierdzenie niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w §7 ust.1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 000,00 złotych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy. Kary nie obowiązują, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn o których mowa w §13 ust. 1 Umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę omowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kar. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

### §13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie przystąpił z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy do realizacji zlecenia w ciągu 10 dni roboczych, licząc od upływu czasu o którym mowa w §3 ust. 7 umowy,
  - 2) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż Wykonawca,
  - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, ST Wymagania Ogólne, ST lub Umową,
  - 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizację Umowy,
  - 5) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 6) Wykonawca powierzył Podwykonawcy realizację Umowy bez dokonania czynności o których mowa w §10 Umowy,
  - 7) wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w §10 ust. 14 Umowy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, z przyczyn określonych w §13 ust. 1 Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 2.1 Wykonawca:
    - 1) na swój koszt niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie określonym przez Zamawiającego. W przypadku nieprzystąpienia do zabezpieczenia robót przerwanych, Zamawiający zleci innemu podmiotowi ich wykonanie na koszt Wykonawcy,
    - 2) Wykonawca niezwłocznie, nie później niż jednak w terminie 30 dni od daty odstąpienia, usunie z terenu budowy materiały, o których mowa w §2 ust. 2 Umowy, wskazane przez Zamawiającego,
    - 3) Wykonawca usunie zaplecze budowy, uporządkuje wykorzystany na czas budowy teren, zlikwiduje wskazane przez Zamawiającego drogi tymczasowe do czasu przekazania placu budowy Zamawiającemu
  - 2.2 Zamawiający:
    - 1) zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i ST do dnia odstąpienia, w terminie określonym w §5 ust. 7 Umowy,
    - 2) Sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót przerwanych przy udziale i na koszt Wykonawcy wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia,
    - 3) Przejmie od Wykonawcy teren budowy pod swój dozór w terminie do 14 dni od daty wykonania inwentaryzacji.
3. Zamawiającemu przysługuje również – jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – możliwość odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, z przyczyn określonych w §13 ust. 3 Umowy:
  - 1) Wykonawca na koszt Zamawiającego niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie określonym przez Zamawiającego,



- 2) Zamawiający sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót przerwanych przy udziale Wykonawcy wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone Wykonawcy na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie 6 miesięcy od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.

#### §14

Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej umowy przejmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich przy realizacji niniejszego zamówienia oraz likwidacji wszelkich szkód powstałych w okresie rękojmi w wyniku usterek..

#### §15

Poza przypadkami określonymi w Umowie, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:

- 1) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia lub świadczenia Stron,
- 2) Powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

#### §16

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### §17

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**